

**Bestemmingsplan
'Willem van der Veldenweg 33a, Leimuiden'**

Nota van wijzigingen

mei 2024

Regels:

Geen wijzigingen.

Verbeelding:

Geen wijzigingen.

Toelichting:

Ontwerpbestemmingsplan	Vast te stellen bestemmingsplan	Soort wijziging
<p>Bij de voorbereiding van een (voor)ontwerp bestemmingsplan dient op grond van artikel 3.1.6 lid 1 sub c overleg Wro te worden gevoerd als bedoeld in artikel 3.1.1 Bro. Op basis van het eerste lid van dit artikel wordt overleg gevoerd met waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn.</p> <p>Een ontwerp bestemmingsplan dient conform afdeling 3.4 Awb gedurende zes weken ter inzage gelegd worden. Hierbij is er de mogelijkheid voor een ieder om zienswijzen in te dienen op het plan. Na vaststelling door de raad wordt het vaststellingsbesluit bekend gemaakt. Het bestemmingsplan ligt na bekendmaking zes weken ter inzage. Gedurende deze termijn is er de mogelijkheid beroep in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan treedt vervolgens de dag na afloop van de tervisielegging in werking als er geen beroep is ingesteld. Is er wel beroep ingesteld dan treedt het bestemmingsplan ook in werking, tenzij naast het indienen van een beroepschrift ook om een voorlopige voorziening is gevraagd. De schorsing van de inwerkingtreding eindigt indien de voorlopige voorziening wordt afgewezen. De procedure eindigt met de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.</p> <p><i>Coördinatieregeling</i></p>	<p>Toevoeging van een paragraaf in hoofdstuk 7 maatschappelijke uitvoerbaarheid onder '7.1 Algemeen'.</p> <p><i>'Participatie</i> De plannen voor de betreffende locatie zijn in eerste instantie gedeeld met de direct omwonenden. Op initiatief van de omwonenden heeft er op 1 juni 2022 een overleg plaatsgevonden tussen gemeente en de omwonenden. Hierop volgend heeft er op 5 juli 2022 een bijeenkomst plaatsgevonden waarbij de initiatiefnemer, gemeente en omwonenden aanwezig waren. Op 17 oktober 2022 heeft de initiatiefnemer nogmaals een bijeenkomst georganiseerd voor omwonenden, ditmaal zonder tussenkomst van de gemeente. De initiatiefnemer en omwonenden verschillen van mening over de toekomstige invulling van het perceel en het is niet gelukt tot een compromis te komen.'</p>	<p>N.a.v. een zienswijze</p>

<p>Bij het voorliggende bestemmingsplan wordt de coördinatie­regeling van artikel 3.30 lid 1 van de Wro toegepast. Hierbij wordt er voldaan aan de Coördinatie­verordening van de gemeente Kaag en Braassem.</p>		
--	--	--