

Aan de gemeenteraad

datum 20 juni 2023
zaaknr. 453461
behandeld door Cluster Ruimte & Sociaal
onderwerp Omgevingsvergunning apotheekhoudende huisartsenpraktijk aan de Dorpsstraat 32 te Leimuiden (W2022/142)
bijlage(n) -

Geachte leden van de raad,

Met deze brief informeren wij u over de verleende omgevingsvergunning voor het bouwen van een apotheekhoudende huisartsenpraktijk aan de Dorpsstraat 32 te Leimuiden. Op grond van de beleidsregel Nota parkeernormen 2018 kan de aanvrager niet voldoen aan de gestelde parkeernormen. Het college heeft echter besloten toch medewerking te verlenen aan de bouw van de huisartsenpraktijk, omdat zij het belang van voldoende huisartsenzorg in de gemeente zwaarder vindt wegen dan het voldoen aan de parkeernorm.

Toenemende vraag naar huisartsenzorg

Door een toename van het aantal patiënten en het aantal taken neemt de druk op de huisartsenpraktijken toe. Om te voldoen aan de vraag naar competente huisartsenzorg zijn uitbreidingen van bestaande locaties of nieuwe locaties noodzakelijk. Door medewerking te verlenen aan het aangevraagde draagt de gemeente bij aan de maatschappelijke vraag naar toegang tot de huisartsenpraktijk.

Extra parkeeronderzoek

Op initiatief van de gemeente is een parkeernotitie opgesteld en zijn parkeermetingen uitgevoerd om te bepalen of de extra parkeerdruk van 8 parkeerplaatsen opgevangen kan worden in de openbare ruimte. Uit de parkeermetingen blijkt dat dit het geval is. In de omliggende omgeving zijn tijdens de werkdagochtend en -middag binnen een loopafstand van 100 meter ruim voldoende parkeerplaatsen aanwezig, te weten 15 parkeerplaatsen. Voor het college was dit aanleiding om af te wijken van de parkeernormen en de vergunning te verlenen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,	
de loco-gemeentesecretaris,	de burgemeester,
J.J. Démoed	A. Heijstee-Bolt