

Winkeliersvereniging Leimuiden en overige winkeliers in Leimuiden

P.a. Dorpsplein 15-17

2451 BC Leimuiden

Aan het college van Burgemeester en wethouders

Aan de gemeenteraad van Kaag en Braassem

Westeinde 1

2371 AS Roelofarendsveen

Leimuiden, 13-03-2024

Betreft: Tegemoetkoming winkeliers Leimuiden

Geachte burgemeester en college van wethouders,

Namens alle winkeliers, en leden van de winkeliersvereniging Leimuiden, stuur ik u deze brief.

Zoals bekend zijn, naast de bouwactiviteiten van het Dorpshart in Leimuiden, ook de wegwerkzaamheden in Leimuiden aan de Dokter Stapenséastraat in 2023 gigantisch uitgelopen.

Wij, als winkeliers, hebben vooraf rekening gehouden met een bepaalde mate van omzetsderving, daar wij begrip hebben voor het algemeen belang van goede wegen, verkeersveiligheid en vervanging van het riool een per +/- 35 jaar.

Naarmate de wegwerkzaamheden en bijbehorende wegafzetting langer en langer duurde bleek dat dit voor veel winkeliers betekende dat zij in zwaar weer terecht kwamen. Sommige zijn nog steeds bezig hiervan op te krabbelen en voor sommige winkeliers kwam de uiteindelijke opening van de weg helaas té laat. En hebben zij hun winkel moeten sluiten.

Dat dergelijke projecten tegen kunnen zitten en uitlopen, daar hebben we alle begrip voor; echter in combinatie met langdurige overlast van de bouwactiviteiten van het Dorpshart, waarbij de winkels niet bereikbaar waren door de geparkeerde auto's van de bouwvakkers, is onze 'emmer' overgelopen.

Wij nemen het de gemeente kwalijk dat zij nooit voor ons zijn opgekomen en zij niet handhavend hebben opgetreden in geen enkele periode (bouw Dorpshart en onderhoud wegen Dr. Stapenséastraat).

Wij stellen hierbij dan ook de gemeente aansprakelijk voor de door ons EXTRA geleden schade in verband met het niet handhaven van de blauwe zone op en rond het Dorpsplein gedurende alle werkzaamheden. Op de parkeerplaatsen van onze winkels hebben maandenlang alle busjes van de werklui gestaan. Bijna alle parkeerplaatsen werden hierdoor in beslag genomen, waardoor de klanten die tóch de moeite namen om naar de locale winkelier te komen, geen plek hadden. Zij zijn ergens anders gaan winkelen.

Het heeft ons, als winkeliers, een enorme daling van de klantenaantallen en daarbij behorende omzet gekost en kost het nóg steeds.

De weg is inmiddels weer een maand of vier open, maar nog steeds merken we dat niet alle klanten hun weg terug hebben gevonden.

Wat het extra zuur voor ons maakt is dat er vlak ná de opening van de Dokter Stapenséastraat een regeling in het leven is geroepen door de gemeente om in het vervolg winkeliers die hiermee te maken krijgen een compensatie te geven voor de geleden schade.

Onze vragen luiden dan ook;

Erkent u dat u in gebreke bent gebleven als gemeente door niet handhavend op te treden tegen de geparkeerde m.n. werkbusjes van de diverse werkmannen van de diverse projecten?

Bent u bereid met alle winkeliers in Leimuiden het gesprek hierover aan te gaan en te kijken naar de mogelijkheden om de winkeliers tegemoet te komen conform de op 1 januari jl. in gegane regeling voor compensatie door openbare werken?

Wij vragen u, vriendelijk doch dringend, in ieder geval het gesprek met ons aan te gaan; niet alleen voor onszelf maar vooral ook voor de toekomst van het dorp Leimuiden, wat nu nog een volledig winkelaanbod heeft, maar waarvan de toekomst zeker nog onzeker is en dit mede komt door uw, niet genomen, maatregelen.

Wij danken u voor uw aandacht en zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Angela Wassenburg

Secretaresse Winkeliersvereniging Leimuiden

