

Overzicht afgeronde principe-/conceptverzoeken			BSD	ruimtelijk	woningtype	beleid	tijdelijk	bp	rol gemeenteraad	opmerkingen
nov-20	Rijnsaterwoude, Herenweg 76b	realiseren van twee woningen in voormalige paardenstal	+	+	+	+				
nov-20	Oude Wetering, Plantage 44	realiseren van één woning in bestaande garage/opslag	+	+	+	+				
nov-20	Kaag, Keveireiland	realiseren van twee drijvende recreatieverblijven				+	+			
nov-20	Leimuiden, Noordeinde 78	realiseren van drie woningen op gedeelte van bedrijfsperceel	+		-			-		herontwikkeling gehele bedrijfsperceel
nov-20	Nieuwe Wetering, Achterweg 33	realiseren van een zorgmanege met tien woonunits			-					wonen en zorg niet koppelen
nov-20	Woubrugge, Raadhuisstraat 2-2a	realiseren van acht woningen in/ter hoogte van bestaande bebouwing	+	+	+					
nov-20	Woubrugge, Kruisweg 2-4	realiseren van één woning binnen contour bestaande bebouwing	+	+	+	+				
nov-20	Nieuwe Wetering, Achterweg 25	bedrijfsperceel bestemmen voor wonen		+	+					
dec-20	Leimuiden, Willem van der Veldenweg 71	bedrijfbestemming naar woonbestemming	-			-				
dec-20	Oude Wetering, Plantage 15	realiseren van één recreatiewoning (60 m²)	+			+		+		
dec-20	Leimuiden, Bilderdam 41	realiseren van drie extra woningen	+		+			+		
dec-20	Roelofarendsveen, Zuideinde (achter) 95	realiseren van twee extra woningen	+		+					
dec-20	Rijpwetering, Lange Dwarsweg 6	verplaatsing bouwvlak en creëren water en groen		+						oplossing handhavingszaak
dec-20	Leimuiden, Meerewijk	overkappen parkeerplaatsen		+		+				
jan-21	Roelofarendsveen, Westeinde 25a	realiseren van vier extra appartementen	+	+	+					
feb-21	Oud Ade, Boekhorsterweg 18	gedeeltelijk aanpassen bedrijfsvoering t.b.v. verblijfsrecreatie				+				
feb-21	Rijpwetering, Pastoor van der Plaatstraat 85	huisvesting van max. 6 arbeidsmigranten			+	+				
feb-21	Roelofarendsveen, Sotaweg 31	wijziging bedrijfswoning naar plattelandswoning				+		+		
feb-21	Kaag, Julianalaan 21	realiseren van één extra woning	+			+				
feb-21	Woubrugge, Woudsedijk-Zuid 1-3	aanpassing bouwvlak t.b.v. verplaatsen bedrijfswoning		+						het aantal (bedrijfs)woningen blijft gelijk
mrt-21	Roelofarendsveen, Centrumoever 16	realiseren van een terras bij bakkerswinkel		+		+				
mrt-21	Roelofarendsveen, Noordeinde 43	herbestemmen van een winkel naar een woning	+	+	+	-				
mrt-21	Hoogmade, Groenwegh 14, 14a en 16	vier recreatieve ecolodges en natuurontwikkeling				-				
mrt-21	Leimuiden, Westerdijk 58	bedrijfs- naar burgerwoning en realiseren van twee recreatieappartementen		+		+				
mrt-21	Leimuiden, Noordeinde 116	realiseren van zes appartementen op eerste verdieping winkelpand	+	+	+					
apr-21	Woubrugge, Kruisweg 18a	huisvesting van max. 144 arbeidsmigranten		+	+	+				
apr-21	Oud Ade, Hofdijklaan 61-63	realiseren van hondvriendelijk vakantiepark met hondentrainingscentrum				+		+		
apr-21	Oude Wetering, Plantage 15	recreatiebestemming (terug) wijzigen naar woonbestemming	+					+		
apr-21	Rijpwetering, Zuidweg 6-8	realiseren van één extra woning in bestaand bijgebouw		+						
apr-21	Roelofarendsveen, Conservenweg 191-197	huisvesting van 170-250 arbeidsmigranten		+	+	+	+			
mei-21	Leimuiden, Westerdijk 24-25 en 47 t/m 49	realiseren van woningen op twee voormalige bedrijfspercelen	+	+		+		+		
mei-21	Nieuwe Wetering, Noordveenweg 1	realiseren van één tiny house	-	-	±	-	+			pilot, maar initiatiefnemer ziet er van af
mei-21	Woubrugge, Weteringpad tussen 15 en 17	bed & breakfast-boot				+				
mei-21	Kaag, Julianalaan 55, 55a en 57	gewijzigde verdeling woningaantallen en vormgeving		+				+		het aantal woningen blijft gelijk
mei-21	Leimuiden, Westerdijk 40	realiseren van een burgerwoning op voormalige bedrijfspercelen	+	+		+		+		
mei-21	Oud Ade, Zwartweg 8	realiseren van één extra woning (ruimte voor ruimte)		+		+		+		
jun-21	Leimuiden, Dorpsstraat 1	realiseren van drie extra appartementen (deels in bestaande bebouwing)	+		+	+		+		
jun-21	Rijpwetering, Ripselaan 6	realiseren van één recreatief nachtverblijf				+		+		
jun-21	Oud Ade, Vrouw Vennepolder	bouw van een multifunctioneel gebouw en graafwerkzaamheden		±		+				
jun-21	Kaag, Julianalaan 19-19a	realiseren van acht appartementen nadat het hotel is gesloopt	+		+					
jun-21	Oud Ade, Zuidzijderweg 10	één burgerwoning, bouwvlak hervormen en bouwmogelijkheden vergroten				±		+		woning betreft planologische verschuiving
jun-21	Hoogmade, Van Klaverweijdegweg 21-21a	realiseren van drie extra woningen (deels in bestaande bebouwing)		+	+	+		+		
jun-21	Leimuiden, Willem van der Veldenweg 33a	realiseren van tien appartementen en bedrijfs- naar burgerwoning		+	+	+				
jul-21	Leimuiden, Noordeinde 62-78	realiseren van 25 woningen op voormalige bedrijfspercelen	+	+	-	+		+		ander woningbouwprogramma (30% sociaal)
jul-21	Roelofarendsveen, Noordhoek 19	verbreding van de mogelijkheden voor horeca (o.a. terras)				+				
aug-21	Roelofarendsveen, Floraweg tussen 8 en 10	realiseren van 119 sociale huurappartementen (jongerenhuisvesting)	-	±	+	+				minder massaal/grootschalig
aug-21	Woubrugge, Woudsedijk-Zuid 22	realiseren van 36 sociale huurappartementen (jongerenhuisvesting)	-	+	+	+				
aug-21	Leimuiden, 'Beukenlaan IV'	realiseren van 193 woningen op de huidige locaties van de verenigingen			+	+		+		
aug-21	Roelofarendsveen, Zuideinde (achter) 72	realiseren van twee burgerwoningen i.p.v. vier recreatiewoningen	-		-	-		-		
aug-21	Leimuiden, Vriezekaap 11j	realiseren van een extra recreatiewoning (60 m²)		±	+	±				
aug-21	Roelofarendsveen, Zuideinde 24 e.o.	realiseren van twee levensloopbestendige woningen en twee appartementen	±		+	+				
sep-21	Roelofarendsveen, Floraweg 107	wijziging bedrijfswoning naar plattelandswoning				+		+		
sep-21	Roelofarendsveen, Witte Singel 12b	realiseren van een starterswoning	+			-				toename reeds bestaande verkeershinder
okt-21	Rijnsaterwoude, Herenweg perceel RST00A3129	realiseren van twee vrijstaande woningen		-		-				gaat ten koste van groen en parkeren
okt-21	Leimuiden, Willem van der Veldenweg 24a	realiseren van achttien woningen		±		±				maximaal elf woningen
okt-21	Nieuwe Wetering, Regenboogweg 102	realiseren van zes tot acht verblijfsrecreatieve safaritenten				±	+			eigen grond, woningbouw onderzoeken
okt-21	Leimuiden, Willem van der Veldenweg 17	realiseren van één levensloopbestendige woning		+	+					
okt-21	Leimuiden, Kloofpad	realiseren van zes woningen	+					+		eigen grond, woningbouw onderzoeken
okt-21	Woubrugge, Weteringpad 3	herontwikkelen en uitbreiden zorgcomplex van 34 naar 80 plaatsen	+		+			+		
okt-21	Rijpwetering, Pastoor van der Plaatstraat 36	realiseren van één extra woning		+		+				
nov-21 Geen collegebesluiten op principeverzoeken deze maand										
dec-21	Woubrugge, Tuindersweg 1	realiseren van 33 woningen	-		+	-				duurzaam glastuinbouwgebied
dec-21	Hoogmade, Doespolderkade 1	realiseren van één woning	-	-	+	-				in strijd met provinciaal beleid, Omgevingsvisie en belemmering agrarisch bedrijf
dec-21	Woubrugge, Comriekade 3	realiseren van twee appartementen in bestaande garage	+	+	+					
jan-22	Roelofarendsveen, Sotaweg 14 en 16	wijziging bedrijfswoning naar plattelandswoning en realiseren van één extra woning				-		-		woning is in het verleden wegbestemd
jan-22	Oude Wetering, Veerstraat 1	splitzen van bestaande woning	+	+				+		
jan-22	Hoogmade, Doespolderkade 3c-d	realiseren van vijf woningen		+	+			+		maximaal drie woningen
jan-22	Roelofarendsveen, Noordeinde 89	splitzen van bestaande hoofdgebouw in vier appartementen en realiseren van twee vrijstaande woningen	+	+				+		
jan-22	Roelofarendsveen, Zuideinde 115	realiseren van twee levensloopbestendige woningen	+		+					
feb-22	Hoogmade, Boskade perceel WBG00A2239	realiseren van een bedrijfsverzamelgebouw bestaande uit ca. 34 units		+		+				
feb-22	Leimuiden, Oosterweg 5-7	realiseren van woningen tussen Oosterweg en Drechthoek II	-			±				enkel bestaande bedrijfswoningen omzetten naar burgerwoningen
feb-22	Leimuiden, Tuinderij 17 en 21	huisvesting van 10 arbeidsmigranten				-		-		
feb-22	Rijnsaterwoude, Herenweg 45, 55 en 57	realiseren van 120 recreatieverblijven (36 appartementen en 84 arken), een restaurant en twee woningen	-	±		±		±		kleinschaliger en enkele voorwaarden
feb-22	Oude Wetering, Kerkstraat 1-2	realiseren van elf woningen	+	±	±	±		+		plan moet op enkele punten aangepast worden
mrt-22	Roelofarendsveen, Zuideinde (achter) 68	realiseren van een vrijstaande woning	+			+				
mrt-22	Leimuiden, Acacialaan 50	realiseren van achttien appartementen of twaalf appartementen en een huisartsenpraktijk	+		+					
mrt-22	Woubrugge, Zwetweg 5	vestigen van een aannemersbedrijf en een hoveniersbedrijf				-		-		
mrt-22	Roelofarendsveen, Zuideinde 107a	realiseren van een twee-onder-één-kapwoning en schuurwoning (bungalow)	+	±		±				schuurwoning (bungalow) in tweede lint is niet wenselijk
mrt-22	Leimuiden, Willem van der Veldenweg 2 en Vriezekaap 1-1a	realiseren van negen vrijstaande woningen		+	-	+				
mrt-22	Roelofarendsveen, Noordeinde 18	realiseren van een appartement boven een schuur/garage	+	-		-				
mrt-22	Nieuwe Wetering, Voorweg (naast) 34	realiseren van drie vrijstaande woningen	-	-		-				
mrt-22	Hoogmade, Noordeinde 8	splitzen van bestaande woning in vier á zes appartementen en realiseren van twee 2-onder-1-kapwoningen	+		±	+				
apr-22	Rijnsaterwoude, Helligegeestlaan (naast) 14	realiseren van een extra recreatiewoning				-				
apr-22	Roelofarendsveen, Floraweg perceel AKM01K2091	realiseren van een burgerwoning in het tweede lint		±	-	-				betreft onjuist principeverzoek, had bedrijfswoning moeten zijn
apr-22	Leimuiden, 'Dorpshart-Zuid'	realiseren van een woonzorgvoorziening voor ouderen (22 woningen) en 30 reguliere appartementen	+	+	+	+				
apr-22	Leimuiden, Noordeinde 116	realiseren van 24 appartementen	+	+	+					vervolg op eerder principeverzoek
apr-22	Hoogmade, Europaplantsoen 58	realiseren van zes vrijstaande woningen	+	+	±	+				
apr-22	Oud Ade, Zuidzijderweg 23	realiseren van een kampeerboerderij in bestaande ligboxenstal		+		±		+		mits voldaan wordt aan de voorwaarden uit de wijzigingsbevoegdheid
mei-22	Leimuiden, Tuinderij 66	realiseren van 39 appartementen	+	+		+				
mei-22	Woubrugge, Bateweg 25a-b	realiseren van appartementen in bestaand gebouw	+	+	±	+				

jun-22	Leimuiden, Vriezekoop tussen 73 en 77	realiseren van een woning met de ruimte voor ruimte-regeling als toetsingskader		+		+		+		
jun-22	Leimuiden, Kerklaan 51-51a	realiseren van een woning d.m.v. de ruimte voor ruimte-regeling		+		+		+		
jul-22	Leimuiden, Herenweg 19a	omzetten kassen naar caravanstalling of realiseren van woningen d.m.v. de ruimte voor ruimte-regeling	-	-		±		±		bij alternatieve locatie woningen kan er nieuw principeverzoek worden ingediend
aug-22	Rijpwetering, Achterpad 21	realiseren van een extra woning		+	±		+			
sep-22	Rijpwetering, Zuidweg 12b	gefaseerd omzetten bedrijfsbestemming naar woonbestemming (een extra woning)			±		+		+	omzetting positief, maar niet gefaseerd
sep-22	Woubrugge, Oudendijkseweg 6 en 24 en Leidse Slootweg	uitbreiding bouwvlak en bouwen stal (nr. 6), saneren stal (nr. 24) en bouw drie woningen (Leidse Slootweg)	-		±			±		uitbreiding stal ruimtelijk toelaatbaar (excl. milieutoets), woningen onwenselijk
sep-22	Roelofarendsveen, Hazenpad 1	realiseren van een bedrijfswoning			-		-			in beginsel negatief, ABC-advies moet uitsluitel bieden
sep-22	Roelofarendsveen, perceel AKM01K2091 (Floraweg 31a)	noodwoning slopen en bedrijfswoning oprichten			-		-			gesprek volgt om tot een passende oplossing te komen
sep-22	Nieuwe Wetering, Achterweg 50a	realiseren van drie starterswoningen in een bestaand bedrijfspand		+	+	+	+			
sep-22	Woubrugge, Vierambachtsweg 53	realiseren van een woning in bestaand bijgebouw		+	+	+	+		+	
sep-22	Leimuiden, onbemand tankstation N207	realiseren van een onbemand tankstation			±		+			
sep-22	Roelofarendsveen, Zuideinde 123	realiseren van een tweekapper ter vervanging van een vrijstaande woning		+	+	-			+	
okt-22	Nieuwe Wetering, Regenboogweg 102	realiseren van zes tot acht verblijfsrecreatieve safaritenten				±		+		heroverweging eerder principeverzoek; optie woningbouw blijkt niet mogelijk
okt-22	Leimuiden, Willem van der Veldenweg 69	realiseren van een bungalowwoning	-	-		+	±			
nov-22	Woubrugge, Herenweg 136	realiseren van vijf extra woningen (herontwikkeling agrarisch bedrijf)	-		±		±			max. drie extra woningen
nov-22	Leimuiden, Vriezekoop perceel LMD02B1375	realiseren van een bedrijfswoning bij sierteeltbedrijf			+		+		+	
nov-22	Roelofarendsveen, Zuideinde 28 en 34a	realiseren van 2-onder-1-kapwoningen, caravan-/botenstalling, sloepenhaven en twaalf recreatiewoningen	±		+		+			positieve grondhouding met uitzondering van de twaalf recreatiewoningen
nov-22	Rijnsaterwoude, Herenweg 102	realiseren van twee microwoningen	-		-	+	-			
dec-22	Rijpwetering, Pastoor van der Plaatstraat 32b	realiseren van 2-onder-1-kapwoningen	-		+	-	±			max. één woning, met sloop schuur en andere inrichting twee woningen mogelijk
dec-22	Leimuiden, Herenweg 23	wijziging bedrijfswoning naar burgerwoning			+		+			
jan-23	Hoogmade, Doespolderkade 3c-d	realiseren van vijf woningen			+	+	+		+	heroverweging eerder principeverzoek; woningen worden kleiner
feb-23	Rijnsaterwoude, Herenweg 10a	bouwen van een extra loods t.b.v. watersportbedrijf			±		+			
feb-23	Kaag, Julianalaan 29	bouwen van twee nieuwe stallen (melkvee en jongvee)			±		+			
feb-23	Leimuiden, Molenkade 28w	vervangen woonboot			±	-	±		+	
mrt-23	Oude Wetering, Weteringlaan 16 t/m 22	realiseren van 98-122 appartementen		+	±	+	+			
mrt-23	Woubrugge, Oudendijkseweg 11 ('Karperhof')	realiseren van 61 woningen	-		±	+	+			
apr-23	Rijnsaterwoude, Herenweg 45, 55 en 57	realiseren van 61 recreatieverblijven (36 appartementen en 25 arken), een restaurant en twee woningen	-		±		+		±	
apr-23	Oud Ade, Vennemeer (achter) 5	realiseren van twee recreatiewoningen			±		±		+	
apr-23	Roelofarendsveen, Geestweg 17a	wijziging bedrijfswoning naar burgerwoning				±	±		±	plattelandswoning
apr-23	Roelofarendsveen, Westeinde 79	realiseren van een woning in bestaand bijgebouw	+		+				±	
apr-23	Oude Wetering, Kerkstraat (achter) 48	realiseren van twee vrijstaande woningen		+	±		±		±	
apr-23	Hoogmade, Boskade 6 en 7c	realiseren van bedrijfsverzamelgebouwen			+		+			deel van de percelen inzetten voor (nieuwe) woningen
mei-23	Woubrugge, Zwetweg 5	realiseren van twee vrijstaande woningen en behouden schuur	-		+		+		±	max. één woning en behoud schuur
mei-23	Oud Ade, Boekhorsterweg 17	realiseren van een vrijstaande woning	-		±		±		+	woning realiseren gekoppeld aan bestaande woning (tweekapper)
mei-23	Oud Ade, Hofdijklaan 53a	realiseren van een vrijstaande woning op de plaats van een bestaand bijgebouw	-		+		±			
mei-23	Leimuiden, Beukenlaan 35	realiseren van acht beneden-bovenwoningen		+	+	+	+			
mei-23	Rijpwetering, Lange Dwarsweg 6	uitbreiden van het bouwvlak naar 2.000 m² en het realiseren van een bedrijfsensemble	-		-		-			
jun-23	Nieuwe Wetering, Achterweg 29a	realiseren van een vrijstaande woning	-		+		+			
jun-23	Leimuiden, Vriezekoop 16a	wijziging bedrijfswoning naar plattelandswoning			+		+		+	
jun-23	Leimuiden, Willem van der Veldenweg 24a	realiseren van elf woningen (vijf appartementen in bestaand gebouw en zes woningen in het lint)	-		±		±			
jun-23	Roelofarendsveen, Langeweg 16	verbouwen bestaande pand tot grandcafé en vier appartementen en realiseren vrijstaande woning	+		+		+		+	
jun-23	Oud Ade, Hofdijklaan 61-63	realiseren van 42 woningen (tiny houses)	-		±	+	-			
jun-23	Leimuiden, Molenkade 28w	realiseren van vrijstaande woning ter vervanging van woonboot			±		+			
jun-23	Nieuwe Wetering, Achterweg 25	realiseren van twee vrijstaande woningen en zes woonunits (tiny houses) t.b.v. huisvesting arbeidsmigranten	-		-	±	-			
jul-23	Oud Ade, Boekhorsterweg 20	uitbreiden mini-camping en sloop-nieuwbouw van zowel de bedrijfswoning als agrarische schuur			+		+		+	
jul-23	Woubrugge, Oudendijkseweg 24	realiseren van drie vrijstaande woningen	-		±	-	+			max. twee woningen
jul-23	Roelofarendsveen, Floraweg 118	wijziging bedrijfswoning naar plattelandswoning			+		+		+	
jul-23	Rijnsaterwoude, Herenweg perceel RST00A3129	realiseren van een vrijstaande woning	+		±	-	±		-	
jul-23	Rijnsaterwoude, Herenweg perceel RST00A3129	realiseren van zeven tiny houses	+		-	+	±		-	
aug-23	Rijpwetering, Koppoellaan 1	realiseren van twee vrijstaande woningen (één extra en één ter vervanging bestaande woning)	+		+	-	+			
aug-23	Roelofarendsveen, Floraweg 9	realiseren van 34 extra woningen	±		+	+	+			
aug-23	Roelofarendsveen, Westeinde 10	realiseren van vijf woningen en vier verblijfsrecreatieve onderkomens	+		+	+			+	geen verblijfsrecreatie
aug-23	Woubrugge, Vierambachtsweg 5	splitzen van een woning	+		+	+			+	
aug-23	Leimuiden, Tuinderij 66	realiseren van 23 woningen en 34 logiesappartementen								inzetten op woningbouw, geen logies
aug-23	Hoogmade, Oude Kerkweg 1	realiseren van twee extra woningen (herontwikkeling agrarisch bedrijf)	±		+		+			
aug-23	Rijpwetering, Achterdijk 2	verblijfsrecreatieve onderkomens omzetten naar drie woningen en realiseren van twee vrijstaande woningen	-		+					
sep-23	Oude Wetering, Plantage tussen 59 en 65	realiseren van bergingen en twee parkeerplaatsen t.b.v. achterliggende appartementen								
sep-23	Roelofarendsveen, Sotaweg 34	wijziging bedrijfswoning naar plattelandswoning			+		+		+	
sep-23	Oud Ade, Hofdijklaan 61-63	wijziging bedrijfsbestemming naar recreatiebestemming t.b.v. achterliggend recreatierrein			+		+		+	
sep-23	Oude Wetering, Veerstraat 45	realiseren van een vrijstaande woning en opslagloods	+		+	-	±			
sep-23	Roelofarendsveen, Conservenweg 6	realiseren van 20 bedrijfsunits en tien bedrijfswoningen	+		+	-	-		±	enkel de bedrijfsunits
okt-23	Roelofarendsveen, Floraweg 13-15	realiseren van 55 woningen	-			±	-		-	
okt-23	Roelofarendsveen, Veenderveld 110	uitbreiding bedrijfspand en huisvesting 10 arbeidsmigranten			+		±		±	enkel de uitbreiding bedrijfsbebouwing
okt-23	Roelofarendsveen, Noordkade 15	realiseren van twee vrijstaande woningen	+		±	-	±			
okt-23	Roelofarendsveen, Noordkade 12a	realiseren van één vrijstaande woning	+		-	-	±			
nov-23	Leimuiden, Vriezekoop perceel LMD02B1375	realiseren van een woning d.m.v. de ruimte voor ruimte-regeling	-		+		-		-	moet volledig voldoen aan oppervlakte-eisen RvR-regeling en na aanpassing LIB
dec-23	Roelofarendsveen, Floraweg 10-12	realiseren van 53 woningen, waaronder een woongroep		±	+	+	+			
jan-24	Rijpwetering, Achterpad 18	realiseren van twee woningen (tweekapper)		+	±	±	±		±	voorkeur om gebied (incl. omliggende agrarische gronden) integraal te benaderen
jan-24	Woubrugge, Vrouwgeestweg 33	realiseren van tien woningen op voormalig campingterrein		+	+	±	+			verzoek om sociale woningbouw te realiseren
jan-24	Leimuiden, Westerdijk 18b	tijdelijk huisvesten van 34 arbeidsmigranten		+		+	+	+		
feb-24	Hoogmade, Boskade 8	realiseren van een woning in bestaand bijgebouw	-		+	±	+			
feb-24	Roelofarendsveen, Westeinde 47a en 49	realiseren van een appartement in voormalige kapsalon		+	+	+	+			
feb-24	Hoogmade, Groenwegh 14, 14a en 16	realiseren van drie eco-lodges à 60 m²			±		+			
mrt-24	Geen collegebesluiten op conceptverzoeken deze maand									
apr-24	Rijpwetering, Zuidweg 1a	aanplanten van voederhagen en elzensingels bij agrarisch bedrijf			±		+			
apr-24	Woubrugge, Oudendijkseweg 28	realiseren van een woning d.m.v. de ruimte voor ruimte-regeling	-		+		-			
apr-24	Leimuiden, Vriezenweg 6a	realiseren van twee woningen d.m.v. de ruimte voor ruimte-regeling			+	±	+			
apr-24	Roelofarendsveen, Sociale woningbouwcomplexen	sloop-nieuwbouw van vijf sociale woningbouwwijken	+		+	+	+			
apr-24	Roelofarendsveen, Het Oog 1	realiseren van een hotel met bijbehorende voorzieningen in voormalig kantoorpand			±		+			
apr-24	Roelofarendsveen, Populierestraat 26a-b	realiseren van zeven woningen in bedrijfspand	+		+	±	+			
apr-24	Leimuiden, Vriezekoop 16	wijzigen van bedrijfswoning naar burgerwoning			±		+			
apr-24	Woubrugge, Batehof 3	wijzigen van winkelpand naar een of meerdere woningen	+		+	±	-			
mei-24	Rijpwetering, Zuidweg 1	wijzigen van bedrijfswoning naar burgerwoning en realiseren van twee extra woningen	±		+		+		+	
mei-24	Woubrugge, Kerkweg 36	realiseren van één extra woning in bestaand bijgebouw	+		+		±			
mei-24	Roelofarendsveen, Floraweg 65	wijzigen van bedrijfswoning naar burgerwoning					+			
mei-24	Nieuwe Wetering, Korte Oostweg 18	realiseren van een tweede bedrijfswoning	-		±	-	-		±	
mei-24	Hoogmade, Vlietpark 8	splitzen van bestaande woning	+		+	±	+			

jun-24	Rijnsaterwoude, Herenweg perceel RST00A3129	realiseren van twee tweekappers (vier woningen)	+	±	±	+				
jun-24	Oude Wetering, Kerkstraat 19	realiseren van drie appartementen in bestaand horecapand	+	+	+	+				
jun-24	Kaag, Julianaalaan 44	wijzigen van bedrijfswoning naar burgerwoning		+		-		-		
jun-24	Roelofarendsveen, Zuideinde 114	wijzigen van bedrijfswoning naar burgerwoning en realiseren van één extra woning in bestaand bijgebouw	+	+	±	+				
jul-24	Leimuiden, Heiligegeestlaan 7	realiseren van een woning in bestaand bedrijfsgebouw	±	+	±	+				
jul-24	Hoogmade, Van Klaverweijdeweg 17-17a	wijzigen van twee bedrijfswoningen naar 'voormalige bedrijfswoning'				-		-		
aug-24	Wijgenstraat 32, Roelofarendsveen	Realiseren van 12 appartementen				-			Substantieel te weinig parkeerplaatsen	
sep-24	Kerkweg 1, Roelofarendsveen	Bouwen van agrarische opstallen (past binnen de bouwregels van het bestemmingsplan)						+		
sep-24	Veerstraat 38 en 39, Oude Wetering	Inpandig verbouwen van bedrijfsgebouw naar 11 woningen	+	±	±	+				
sep-24	Noordkade 16, Roelofarendsveen	Sloop nieuwbouw van een bestaande woning	+	+		+		+		
okt-24	Kloofpad perceel LMD02A2706, Leimuiden	Het realiseren van 8 sociale huurappartementen	+	±	+	+		+		
okt-24	Molenkade 24a, Leimuiden	Het inpandig realiseren van appartementen in een bedrijfspand	+	±	+	+				
okt-24	Noordeinde 78, Leimuiden	Het realiseren van 2 woningen, een boothuis met bovenwoning, 3 garages en 3 ligplaatsen	+	+	±	+				
okt-24	Westerdijk 2a, Leimuiden	Het verbouwen van een bestaande loods naar 2 woningen	+	+	±	+				
okt-24	Willem van der Veldenweg 57, Leimuiden	Het omzetten van de agrarische functie naar een recreatiefunctie								
okt-24	Zuidzijderweg 1, Oud Ade	Het gebruiken van de bestaande bebouwing voor de bedrijfsactiviteiten van het Ghoyhuys en theehuis				+				
okt-24	Kerklaan 17w, Leimuiden	Het toevoegen van 1 recreatiewoning, categorie 1 of 2		-		-				
nov-24	Floraweg 97, Roelofarendsveen	Het omzetten van de bedrijfswoning naar burgerwoning				+				
nov-24	Zwetweg 5, Woubrugge	Het splitsen van een woning	-	+	±	±				
nov-24	Herenweg 119, Rijnsaterwoude	Het omzetten van de horecafunctie naar 11 appartementen (huur)	+	±	+	+				
dec-24	Floraweg 46, Roelofarendsveen	Het opnieuw positioneren van een bestaande woonbestemming		+				+		
dec-24	Westerdijk 38, Leimuiden	Het bouwen van 1 vrijstaande woning op de plek van een loods	+	+	±	±		+		
dec-24	Zuidweg 12b, Rijpwetering	Het slopen van de bedrijfsbebouwing, omzetten bedrijfswoning naar burgerwoning + toevoegen 3 woningen	+	+	±			+		
jan-25	Perceel nabij Lange Dwarsweg, Rijpwetering (Volkstuinen)	Het realiseren van een volkstuinencomplex bestaande uit 19 tuinen		-		-		-	geen rol	
jan-25	Zuideinde 48c-e, Roelofarendsveen	Het realiseren van 4 woningen	+	±	±	+			geen rol	
jan-25	Frederikskade 1a, Hoogmade	Het toekennen van een woonfunctie aan de bestaande bebouwing	-	-	-			-	geen rol	
feb-25	Geestweg 25, Roelofarendsveen	Het toevoegen van een bedrijfswoning				-			geen rol	
feb-25	Westerdijk 56a, Leimuiden	Het toevoegen van één woning	+	+					geen rol	
feb-25	Tuindersweg 1-3, Woubrugge	Het realiseren van een knarrenhof				-			geen rol	De locatie valt binnen het duurzame glastuinbouwgebied
feb-25	Aderweg 8, Roelofarendsveen	Uitbreiden bestaand recreatiepark met 21 recreatiewoningen (max 60m2)		±		+			bevoegd gezag	
feb-25	Pastoor Onelplein 1, Roelofarendsveen	Het realiseren van 23 woningen in en nabij de Maria Presentatiekerk	+	±	±	+			verzwaard adviesrecht	

datum: 27 februari 2025

positief

aanpassing/nader onderzoek nodig

negatief