

Onderwerp	Intentieovereenkomst OER-project A4-N11			
Zaaknr.	806896			
Datum B&W-vergadering	1 april 2025			
Portefeuillehouder	Dolf Kistemaker			
Vorbereid door	Cluster Ruimte & Sociaal			
Beslisapunten	1. De intentieovereenkomst OER-traject A4-N11 aan te gaan. 2. Kennis te nemen van de scope en de eindrapportage voorverkenning OER-project A4-N11 vast te stellen.			
Samenvatting	In het OER-project A4-N11 onderzoeken Rijkswaterstaat en de betrokken gemeenten of en waar er mogelijkheden zijn voor zonne-energie langs een gedeelte van de A4 en langs de N11. Het ondertekenen van de intentieovereenkomst is de officiële start van het project en de verkenningsfase. Het college heeft besloten de overeenkomst aan te gaan.			
Financiële gevolgen / dekking	N.v.t.			
Openbaarheid voorstel/besluit	Openbaar			
Bijlage(n)				Openbaarheid
				O TNO NAO G
	• 1. Intentieovereenkomst OER-project A4-N11			X
	• 2. Eindrapportage voorverkenning OER-project A4-N11			X
	• 3. Kaart Kaag en Braassem			X
Gemeenteraad	N.v.t.			

Inleiding

In 2023 is vanuit de RES Holland Rijnland een verzoek neergelegd bij Rijkswaterstaat om de A4 toe te voegen aan het startende OER N11 project (Opwek Elektriciteit op Rijksgrond). Hier is Rijkswaterstaat mee akkoord gegaan en in 2024 kon de voorverkenningfase van dit traject starten. Het OER traject A4/N11 is een project om de opwek van zonne- en windenergie mogelijk te maken op gronden gelegen langs de A4 en N11. Het gaat enkel om gronden in (semi)overheidseigendom. Het OER traject bevindt zich in de voorverkenningfase. In dit project zijn enkel zonlocaties in de scope opgenomen. De voorverkenningfase wordt afgerond met het tekenen van de intentieovereenkomst, waarmee het project een officiële start krijgt. Het resultaat van de voorverkenningfase is een kaart met gronden binnen het projectgebied waar de opwek van zonne-energie naar verwachting technisch mogelijk is. Hierna start de verkenningfase waarin de participatie zal plaatsvinden en er een ruimtelijk ontwerp komt voor de opwekopgave.

Bij de OER-projecten is Rijkswaterstaat trekker van het project. Alle aangrenzende gemeenten nemen deel aan het project, net als de Provincie, het waterschap, Liander en Prorail.

Wat willen we bereiken

Het beoogd effect is het ondertekenen van de intentieovereenkomst waarmee het project officieel start met de verkenningfase. Het project draagt bij aan de opwekopgave en -ambitie van Kaag en Braassem.

Argumenten

1.1 In de voorverkenningfase is de eerste technische afweging gemaakt of het project voldoende potentie heeft om te starten.

In de voorverkenningfase is er een eerste inventarisatie gedaan om te bepalen of het project voldoende potentie heeft om te starten. Hier is vooral een technische afweging gemaakt: zijn de percelen groot genoeg, is de ligging/positionering goed genoeg voor het plaatsen van zonnepanelen en is er provinciaal beleid dat zonne-energie niet toestaat. Alle percelen die kansrijk en beperkt kansrijk zijn, zijn nu inzichtelijk. De volgende stap in het proces is het inschakelen van een landschapsarchitect die de percelen verder gaat onderzoeken. Het is mogelijk dat er uit die analyse blijkt dat er minder hectare kansrijk is dan eerder is vastgesteld.

2.1 Rijkswaterstaat is de trekker van het project en financiert alle benodigde onderzoeken.

De gemeente stelt de benodigde capaciteit voor het project beschikbaar, maar wordt verder volledig gefaciliteerd door Rijkswaterstaat in het proces.

2.2 Het starten van het project is nodig om de ambities uit de LES te realiseren.

In de LES is het gebied langs de A4 opgenomen als zoekgebied zon langs infrastructuur. In de LES staat opgenomen dat de gemeente Kaag en Braassem 0,09 TWh in 2030 aan grootschalige elektriciteit zal opwekken, waarvan 50% middels windenergie en 50% middels zonne-energie. Om 50% zonne-energie op te wekken, is 30 tot 40 hectare aan zonnepanelen nodig. De gemeente wil in principe eerst zon op dak benutten, voordat er wordt gekeken naar andere opweklocaties zoals zon op infrastructuur, braakliggende grond, restruimte en parkeerplaatsen. Uit analyses blijkt echter dat er onvoldoende dak beschikbaar is om onze doelstellingen wat betreft zon volledig te behalen. Het is echter wel al mogelijk om te onderzoeken op welke locaties zonne-energie nog meer opgewekt kan worden. Dit zorgt ervoor dat er geen vertraging opgelopen hoeft te worden, door eerst te wachten totdat alle daken benut zijn.

Uitvoering

Na de ondertekening van de intentieovereenkomst kan de verkenningsfase van het project van start gaan. Voor het officiële tekenmoment met wethouder Kistemaker en de bestuurders van de andere gemeenten wordt een apart moment georganiseerd voor bekendmaking en communicatie over het project. Voor het kansrijke gebied in Kaag en Braassem zal een participatietraject gestart worden. In de intentieverklaring is opgenomen dat de gemeente daar verantwoordelijk voor is. Momenteel wordt er nog onderling gesproken over het bevoegd gezag. Indien dat bij de provincie komt te liggen, is de provincie ook de trekker van het participatietraject.

Kantttekeningen

N.v.t.

Risico's

In principe is de intentieverklaring positief, omdat het doel ervan binnen de LES past. Het traject van nadere inpassing en participatie moet nog van start gaan. In die fase kan de gemeente, voor de samenwerkingsovereenkomst wordt gesloten, uit het traject stappen. Partijen elk afzonderlijk binnen hun eigen beslissingsbevoegdheid behouden daarbij het recht te bepalen of en zo ja, onder welke voorwaarden een perceel uiteindelijk beschikbaar kan worden gesteld.

De mogelijkheid bestaat dat in de volgende fase blijkt dat het voor de gemeente Kaag en Braassem geen heldere business case oplevert en uiteindelijk niet leidt tot de realisatie van zonne-energie langs de A4.

Duurzaamheid

N.v.t.

Bestuurlijk is dit voorstel afgestemd met:	Datum stafoverleg
Dolf Kistemaker	31 maart 2025
Ambtelijk is afgestemd met:	
Clustermanager Ruimte & Sociaal	
Kies een item.	
Kies een item.	
Kies een item.	
Kies een item.	
Kies een item.	