



Kaag en Braassem, 31 mei 2022

Betreft: bouw nieuwe recreatiewoning Buurterpolder in Rijpwetering

Geacht college,

Als college bent u op de hoogte van de plannen om een oude recreatiewoning van 40 m<sup>2</sup> gesitueerd in de Buurterpolder 3-2Z, Rijpwetering, te vervangen door een nieuwe en veel grotere recreatie woning van 177 m<sup>2</sup>, bouwhoogte 6,05 m en een inhoud van 497 m<sup>3</sup>.

Als politieke partij Samen voor Kaag & Braassem hebben wij een brief met inspreekteksten ontvangen van verontruste belanghebbenden over deze plannen. Graag zouden we vanuit het college antwoord willen krijgen op de onderstaande vragen.

1. Kunt u ons nader inhoudelijk informeren over de omgevingsvergunning die is verstrekt op 22 december 2021 met het kenmerk W2021/343 voor de bouw van een nieuwe grote recreatie woning in het beschermde dorpsgezicht 'Boerenbuurt' te Rijpwetering?
2. Wat zijn de maximale maten (oppervlak, hoogte en inhoud) voor nieuw te bouwen recreatiewoningen binnen de gemeente Kaag en Braassem?
3. De commissie van bezwaarschriften voor de gemeente Kaag en Braassem heeft op 24 maart 2022 vier belanghebbenden gehoord tegen de afgegeven omgevingsvergunning. Wat is de reden dat dit dossier niet in een hoorzitting van de gemeenteraad ter tafel heeft gelegen?
4. Kunt u een toelichting geven over de nutsvoorzieningen in de Buurtenpolder?

Wij zien uw antwoorden met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

namens de fractie van SvKB, Hilde Bax.