Besluitenlijst B&W vergadering

Datum	28-09-2026
Tijd	13:00 - 15:30
Locatie	Het Montferland 1, Zeddam
Voorzitter	A. (Astrid) Heijstee - Bolt
Aanwezigen	J.J. Démoed, N.G. van Egmond, A. Heijstee - Bolt, D. Kistemaker, M.A.C.M. van Sandick en M.R. Veldhuizen

1 **Opening en vaststelling agenda**

2 **Informatie-uitwisseling**

3 **Besluitenlijst d.d. 22 september 2026**

Besluit:

Conform besloten

4 **Openbare hamerstukken**

4.a **Openbaarmaking BW-besluit 22 september 2026: Beslissingen op bezwaar Aan de Braassem fase 4a en 4b**

Het college beslist op de bezwaren tegen de omgevingsvergunningen voor 99 woningen in fase 4a en 150 woningen/appartementen in fase 4b van Aan de Braassem. De bezwaren geven geen aanleiding om de vergunningen te herroepen. De motivering wordt, overeenkomstig het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, aangevuld op de onderdelen woningdichtheid, verkeer en ontsluiting en privacy en daglichttoetreding.

Besluit:

1. De beslissing op bezwaar Aan de Braassem fase 4a vast te stellen overeenkomstig bijlage 1.
2. De beslissing op bezwaar Aan de Braassem fase 4b vast te stellen overeenkomstig bijlage 2.

4.b **Annotatie VNG ALV 30 september 2026**

Op woensdag 30 september 2026 is de VNG ALV in gemeente Lichtenvoorde. Voor de vergadering is een annotatie gemaakt en voor de ingediende moties een bijlage met daarin de stemadviezen.

Besluit:

De annotatie voor de ALV van de VNG op 30 september 2026 vast te stellen en deze in te laten brengen door burgemeester Astrid Heijstee – Bolt.

4.c **Machtiging VNG voor het ontwerpen en actualiseren van het Selectiebesluit 2027**

De Archiefwet 2026 treedt op 1 januari 2027 in werking en vervangt de Archiefwet 1995. De wet sluit aan op digitaal informatiebeheer, verkort de overbrengingstermijn van twintig naar tien jaar en gebruikt de term “selectiebesluit” in plaats van “selectielijst”. Een selectiebesluit bepaalt welke gemeentelijke informatie blijvend wordt bewaard en welke informatie na een vastgestelde termijn wordt vernietigd.

De eerdere machtiging aan de VNG berust op de Archiefwet 1995 en is onder de nieuwe wet niet meer bruikbaar. Door de VNG opnieuw te machtigen kan onze gemeente deelnemen aan de landelijke vaststellingsprocedure voor het Selectiebesluit 2027. De verantwoordelijkheid voor het eigen informatie- en archiefbeheer blijft bij het college.
Het college heeft besloten de VNG te machtigen.

Besluit:

De Vereniging van Nederlandse Gemeenten te machtigen om, met inachtneming van de Archiefwet 2026 en het Archiefbesluit 2026, namens het college en met behulp van de VNG Adviescommissie Archieven een selectiebesluit te ontwerpen als bedoeld in artikel 5.1 van de Archiefwet 2026, dit voor afstemming aan het college aan te bieden en daarna ter vaststelling voor te leggen aan de algemene rijksarchivaris namens de minister van OCW.

4.d **Omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (afwijken van regels van het omgevingsplan) ten behoeve van de ontwikkeling van 51 woningen/wooneenheden op Floraweg 10-12 in Roelofarendsveen**

Er is een omgevingsvergunning aangevraagd voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa) om af te wijken van de regels van het omgevingsplan ten behoeve van de ontwikkeling van 51 woningen/ wooneenheden op Floraweg 10-12 in Roelofarendsveen. Het college heeft de omgevingsvergunning verleend.

Besluit:

1. Een omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit 'afwijken van de regels van het omgevingsplan' voor de ontwikkeling van 51 woningen/wooneenheden op Floraweg 10-12 in Roelofarendsveen.

4.e **Programma C&K Braassemerland 12 oktober 2026**

In het Koersdocument is opgenomen dat er een raadscommissie Braassemerland wordt ingericht. In deze eerste bijeenkomst van deze raadscommissie wordt de raad op de hoogte gebracht van het project Braassemerland tot nu toe en de agenda voor de komende periode. Het college heeft het programma vastgesteld.

Besluit:

1. Het programma voor de C&K van 12 oktober 2026 over Braassemerland vast te stellen.

4.f **Raadsinformatiebrief Uitspraak RvS Bestemmingsplan Herenweg 23, Leimuiden**

Tegen het besluit van 17 juni 2024 van de gemeenteraad om het bestemmingsplan ‘Herenweg 23, Leimuiden’ vast te stellen is destijds beroep ingesteld. Op 16 september 2026 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State uitspraak gedaan. Om de uitspraak te duiden is een raadsinformatiebrief opgesteld. Het college heeft de raadsinformatiebrief vastgesteld.

Besluit:

1. De raadsinformatiebrief over uitspraak Raad van State bestemmingsplan ‘Herenweg 23, Leimuiden’ vast te stellen.

4.g **Beantwoording Schriftelijke vragen PRO – herinrichting Oud Adeselaan en openbaar vervoer vanuit Rijpwetering en Oud Ade**

PRO heeft vragen gesteld over de inrichting van de Oud Adeselaan in relatie tot het openbaar vervoer door het dorp. Het college heeft de beantwoording vastgesteld.

Besluit:

1. De beantwoording van de schriftelijke vragen van PRO over herinrichting Oud Adeselaan en openbaar vervoer vanuit Rijpwetering en Oud Ade vast te stellen.

5 **Openbare bespreekstukken**

5.a **Wensen of bedenkingen Oprichting stichting KCR2**

De Veiligheidsregio Hollands Midden is voornemens deel te nemen aan de Stichting KCR2. De raad wordt voorgesteld hierover geen wensen of bedenkingen in te dienen. Met de oprichting van de stichting wordt de bestaande landelijke samenwerking op het gebied van crisisbeheersing duurzaam en slagvaardig georganiseerd. KCR2 vervult al een ondersteunende rol bij bovenregionale crises en rampen; de oprichting leidt niet tot extra taken, bevoegdheden of financiële gevolgen voor de gemeente.
Het college heeft het raadsvoorstel vastgesteld.

Besluit:

Het raadsvoorstel vast te stellen, waarin wordt voorgesteld:

1. Geen wensen of bedenkingen kenbaar maken aan het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio Hollands Midden tot oprichting van en deelname aan de Stichting KCR2 (Knooppunt Coördinatie Rijk-Regio's).

5.b **Annotaties AVA Cyclus 1 oktober 2026**

Op 1 oktober 2026 is er een aandeelhoudersvergadering van Cyclus. Ter voorbereiding is een ambtelijk advies opgesteld. Op de agenda staat het Innovatiecentrum.

Besluit:

De annotatie voor de AVA Cyclus van 1 oktober 2026 vast te stellen en deze door de portefeuillehouder te laten inbrengen tijdens de vergadering.

Burgemeester zal namens Kaag en Braassem de aanvullende kritische noot verwoorden tijdens de AVA.

5.c **Beantwoording Schriftelijke vragen CDA – veilige oversteekplaatsen Beukenlaan Leimuiden**

Het CDA heeft vragen gesteld over oversteekplaatsen op de Beukenlaan in Leimuiden. Het college heeft de beantwoording vastgesteld.

Besluit:

1. De beantwoording van de schriftelijke vragen van CDA over Veilige oversteekplaatsen Beukenlaan Leimuiden vast te stellen.

5.d **Beantwoording Schriftelijke vragen VVD aanwijzingsbesluit ligplaatsen**

De fractie van VVD heeft schriftelijke vragen gesteld over het aanwijzingsbesluit ligplaatsen. Het college heeft de beantwoording vastgesteld.

Besluit:

De beantwoording van de schriftelijke vragen van de fractie van VVD over het aanwijzingsbesluit ligplaatsen vast te stellen.

5.e **Beleidsregel 'Aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouw en maatschappelijke voorzieningenprojecten gemeente Kaag en Braassem 2026'**

Het college heeft het beleid voor de regeling Eerder aanvragen vastgesteld. Met dit beleid is vastgelegd onder welke voorwaarden en in welke volgorde inwoners en organisaties een aanvraag voor transportcapaciteit (via de gemeente) eerder kunnen indienen via de regeling Eerder aanvragen bij de netbeheerder. Er wordt beschreven hoe deze aanvragen worden beoordeeld en afgehandeld. De vaststelling van dit beleid is noodzakelijk om gebruik te kunnen maken van de regeling Eerder aanvragen. De gemeente gaat deelnemen aan de regeling voor het eerder aanvragen van transportcapaciteit op het elektriciteitsnet om toekomstige ruimtelijke en maatschappelijke ontwikkelingen kansrijker te maken. Hoewel deelname aan de regeling geen zekerheid biedt op het verkrijgen van transportcapaciteit, is het noodzakelijk om tijdig een aanvraag in te dienen.

Besluit:

1. De Beleidsregels "Aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouw- en maatschappelijke voorzieningenprojecten gemeente Kaag en Braassem 2026" vast te stellen;
2. De portefeuillehouder te mandateren om de Volgordelijst projecten ten behoeve van de regeling eerder aanvragen transportcapaciteit woningbouw- en maatschappelijke voorzieningenprojecten definitief te maken;
3. De clustermanager Ruimte en Sociaal te machtigen om de bestuursverklaringen maatschappelijke prioriteit t.b.v. dossieropbouw te ondertekenen.
4. De raadsinformatiebrief vast te stellen.

5.f **Jaaragenda raad 2026**

Het presidium krijgt voorafgaand aan elke vergadering de geactualiseerde versie van de jaaragenda aangeboden. Deze versie is ter bespreking in het presidium van 5 oktober 2026.

Besluit:

De jaaragenda aan te bieden aan het presidium.

5.g **MaVa-lening Eendracht Maakt Macht '21**

Eendracht Maakt Macht '21 heeft ten behoeve van de nieuwbouw van haar kleedclubgebouw aan het sportpad, een aanvraag ingediend voor een lening op grond van de verordening 'stimuleringslening maatschappelijk vastgoed'. De aanvraag voldoet aan de voorwaarden van de verordening.

Besluit:

1. De aanvraag van Eendracht Maakt Macht '21 voor een lening op grond van de verordening ‘stimuleringslening maatschappelijk vastgoed’ toe te kennen.
2. De toewijzingsbrief aan de vereniging vast te stellen.

Wethouder Van Egmond verlaat de vergadering bij dit agendapunt

5.h Procesaanpak Recreatieve groen- en natuurontwikkeling rondom Nieuwe Wetering

Er is een procesaanpak opgesteld om in samenspraak met bewoners, betrokken vrijwilligers en andere belanghebbenden te komen tot een gedragen plan voor recreatieve groen- en natuurontwikkeling rondom Nieuwe Wetering.
Aanleiding is de opdracht van de gemeenteraad om invulling te geven aan de aanvullende groencompensatie die beschikbaar is gesteld in relatie tot de realisatie van 12 sociale huurwoningen aan de Regenboogweg. Het participatietraject moet leiden tot een gedragen plan voor recreatieve groen- en natuurontwikkeling rondom Nieuwe Wetering, waarbij ideeën van bewoners en betrokkenen worden uitgewerkt en vervolgens aan de gemeenteraad worden voorgelegd.
Het college heeft besloten de procesaanpak aan te bieden aan het presidium.

Besluit:

1. De procesaanpak Recreatieve groen- en natuurontwikkeling rondom Nieuwe Wetering ter behandeling aan te bieden aan het presidium.

5.i Verlenging termijn bouwrecht Herenweg 17, Leimuiden

In 2020 maakte de locatie Herenweg 17 in Leimuiden onderdeel uit van het bestemmingsplan ‘1e herziening Buitengebied Oost’. Destijds is een bouwrecht vastgelegd in een anterieure overeenkomst, met een bijbehorende termijn van zeven jaar waarbinnen dit bouwrecht te gelde gemaakt moest worden. In die overeenkomst is ook een eenmalige optie tot verlenging met vijf jaar opgenomen. Het college heeft de termijn met vijf jaar verlengd.

Besluit:
De termijn waarbinnen het vastgelegde bouwrecht voor Herenweg 17 te gelde gemaakt kan worden te verlengen met vijf jaar, tot 18 december 2032.

College verzoekt om een discussienota inzake intrekken van conceptverzoeken en vergunningen als een bepaalde tijd is verstreken om te voorkomen dat er langdurig oude rechten blijven.