

Raadsavond	1-12-2025
Zaaknummer	916142
Portefeuillehouder	Nick van Egmond
Vorbereid door	Beheer & Projecten
Onderwerp	Gemeentelijke Belastingverordeningen 2026

Beslispunten

1. De volgende belastingverordeningen vast te stellen:
 - a. Verordening Forensenbelasting 2026
 - b. Legesverordening 2026
 - c. Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2026
 - d. Verordening Afvalstoffenheffing 2026
 - e. Verordening Lijkbezorgingsrechten 2026
 - f. Verordening Marktgeld 2026
 - g. Verordening Onroerendezaakbelasting 2026
 - h. Verordening Precariobelasting 2026
 - i. Verordening Riool- en waterzorgheffing 2026
 - j. Verordening Roerende zaakbelasting 2026

Wat willen we bereiken

Gemeenten hebben eigen inkomsten nodig om de kosten te dekken voor diensten, of om uit te geven aan lokale taken en voorzieningen. De belastingverordeningen zijn opgesteld vanuit het perspectief om op een eenvoudige en rechtvaardige manier deze inkomsten te generen.

Samenvatting

De gemeentelijke belastingverordeningen die in 2026 van kracht worden, worden ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad. De besluiten die zijn genomen bij de vaststelling van de Programmabegroting 2026 zijn hierin verwerkt, inclusief, in de meeste gevallen, verhoging met het prijsindexcijfer van 2,0%.

Inleiding

Jaarlijks moeten, voor het begin van het nieuwe jaar, de tarieven van de verschillende belastingverordeningen worden geactualiseerd. De tarieven worden in het algemeen verhoogd met het inflatiecorrectiecijfer van 2,0%, dat is vastgesteld bij de Programmabegroting 2026. Als de verhoging anders is, wordt dat hieronder toegelicht.

Argumenten

Algemeen

De gemeente Kaag en Braassem hanteert het uitgangspunt dat de lokale heffingen niet meer dan met de verwachte inflatie volgens het CBS mogen stijgen, waarbij rekening wordt gehouden met een eventuele btw-component in de kosten. De koers in het raadsakkoord is gericht op het behalen van 100% kostendekkendheid in een tijdspad van vier jaar van de lokale belastingen en heffingen.

Forensenbelasting

De tarieven in de verordening zijn verhoogd met het inflatiecorrectiecijfer van 2,0%.

Legesverordening

De 100% kostendekkendheid verschilt per artikel in de legesverordening. De tarieven, opgenomen in de tarieventabel, zijn verhoogd met het inflatiecorrectiecijfer van 2,0% en afgerond op € 0,05. De wettelijke tarieven worden niet opgenomen in de tarieventabel. De tarieventabel behorende tot de legesverordening bestaat uit drie delen. Bij Deel I en Deel III zijn de tarieven geïndexeerd. Deel II van de tarieventabel heeft betrekking op de leges voor omgevingsvergunningen. Bij Deel II zijn bij de tarieven voor een technische bouwactiviteit en omgevingsplanactiviteit wijzigingen doorgevoerd.

In de Programmabegroting 2026 is reeds aangegeven dat de legesopbrengsten binnen dit onderdeel sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 aanzienlijk zijn teruggelopen. Deze ontwikkeling heeft geleid tot een heroverweging van de legesstructuur en de bijbehorende tarieventabel, met als doel het realiseren van een verbeterde kostendekkendheid. Het college zal in 2026 een voorstel aan de raad doen ter verdere optimalisatie hiervan. De legesverordening voor 2026 is aangepast op basis van praktijkervaringen die sinds 2024 zijn opgedaan. Dit leidt niet tot nieuwe beleidskeuzes, maar vooruitlopend op dit voorstel zijn de legestarieven uit voorzichtigheid bijgesteld op basis van de realisatiecijfers van 2024. Daarnaast is in de bijlage 'Kleine Buitenplanse Omgevingsactiviteiten 2026' onder punt 7 een nieuwe categorie opgenomen: Huisvesting voor mantelzorg.

Kwijtschelding

De verordening Kwijtschelding gemeentebelastingen is geactualiseerd naar 2026, er zijn verder geen redactionele wijzigingen doorgevoerd.

Afvalstoffenheffing

Vanwege de wettelijke verplichting dat heffingen maximaal kostendekkend mogen zijn, moet de opbrengst gelijk zijn aan de kosten. Om uit te komen op 100% kostendekkendheid is een toepassing van de inflatiecorrectie van 2% voldoende. Dit komt neer op een vast tarief van € 315,84. Ook het variabele tarief zal met dit percentage worden verhoogd.

Het brengen van grof huishoudelijk afval naar de milieustraat is gratis, met een maximum van 12 keer per jaar.

Lijkbezorgingsrechten

In het kader van de jaarlijkse actualisatie is de tarieftabel aangepast conform het vastgestelde inflatiecorrectiecijfer van 2,0%. Daarnaast is de begrippenlijst geactualiseerd om aan te sluiten bij de huidige terminologie en praktijk. Binnen de tarieftabel is artikel 5.5 komen te vervallen. Dit artikel betrof de financiële verlengingsvergoeding rondom de 'gedenkboom'. Er is bewust voor gekozen om deze nieuwe mogelijkheid voorlopig op een laagdrempelige wijze in de markt te introduceren, zonder directe tariefstelling. Hiermee wordt ruimte geboden voor een zorgvuldige implementatie en evaluatie van deze voorziening alvorens deze formeel in de verordening op te nemen.

Logiesbelasting

De tarieven logiesbelasting staan voor 3 jaar vast, de vaststellingsovereenkomsten met de campinghouders staan voor 6 jaar vast conform raadsbesluit. Er vindt geen indexering plaats op de vastgestelde tarieven. Het kalenderjaar 2025 was het eerste kalenderjaar dat deze verordening in werking trad, de verordening logiesbelasting loopt tot en met het volledige kalenderjaar 2027.

Marktgelden

De tarieven in de verordening zijn verhoogd met het inflatiecorrectiecijfer van 2,0%.

Onroerendezaakbelasting

De OZB is een lokale belasting en het tarief wordt per gemeente bepaald. In afwijking van de landelijke en regionale trend is in onze gemeente sprake van een daling van de percentages van de diverse OZB-heffingen. Dit betekent niet automatisch dat elke inwoner minder OZB-belasting gaat betalen. Of eigenaren van een woning ook daadwerkelijk minder OZB betalen, hangt af van de waarde-ontwikkeling van hun woning. In de basis zal de gemiddelde huiseigenaar nagenoeg hetzelfde betalen als afgelopen jaar.

De tarifiering voor 2026 is als volgt:

	Woningen	Niet-woningen	
	Eigenarenbelasting woningen	Eigenarenbelasting niet-woningen	Gebruikersbelasting niet-woningen
Tarief 2026	0,0829%	0,1657%	0,1458%
Tarief 2025	0,0892%	0,1717%	0,1493%
Mutatie	-7,06%	-3,49%	-2,34%

Precariobelasting

De tarieven uit de tarieventabel zijn verhoogd met het inflatiecorrectiecijfer van 2,0%.

Riool- en waterzorgheffing

De kostendekkendheid van de riool- en waterzorgheffing 2026 wijzigt naar 94%. Dat is iets minder dan de beoogde 100%. De begrote kostenontwikkeling loopt niet synchroon met de opbrengststijging. Het college kiest er vooralsnog voor de inkomsten te handhaven conform het vastgestelde Watertakenplan en ook het nadeel niet te onttrekken aan de voorziening riolering. De bij het huishouden in rekening gebrachte tarieven moeten deelbaar zijn door 12. Als de

belastingplicht in de loop van het jaar eindigt, wordt ontheffing verleend voor het aantal volle maanden dat niet meer gewoond wordt.

Roerendezaakbelasting

De wet bepaalt dat de tarieven van de roerendezaakbelasting gelijk zijn aan die van de onroerendezaakbelasting.

Kanttekeningen

-

Risico's

Door vaststelling van de gemeentelijke belastingverordeningen 2026 worden de risico's voor de gemeente geminimaliseerd.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Participatie en inspraak

De belastingverordeningen zijn opgesteld vanuit het perspectief om op een eenvoudige en rechtvaardige manier deze inkomsten te generen. De gemeentelijke belastingverordeningen die in 2026 van kracht worden, worden ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad. De besluiten die zijn genomen bij de vaststelling van de Programmabegroting 2026 zijn hierin verwerkt. Per verordening is met de verantwoordelijk afdeling besproken of en zo ja, welke (redactionele) wijzigingen er plaats diende te vinden. Daarnaast is de indexatie en de verwerking in de tarifiering in afstemming met de afdeling Financiën tot stand gekomen. De belastingverordeningen zullen worden gepubliceerd in het gemeenteblad, de website van de gemeente Kaag en Braassem en op Overheid.nl.

Financiële consequenties

Gemeenten hebben eigen inkomsten nodig om de kosten te dekken voor diensten, of om uit te geven aan lokale taken en voorzieningen. De belastingverordeningen zijn opgesteld vanuit het perspectief om op een eenvoudige en rechtvaardige manier deze inkomsten te generen. Heffingen zoals de riool- en waterzorgheffing en afvalstoffenheffing zijn belastingen waarvan de opbrengsten zijn bestemd voor specifieke taken of voorzieningen met een duidelijk belang. Gemeenten mogen niet meer heffen dan de kosten die zij voor de betreffende taak of voorziening hebben gemaakt.

Regio

Sinds 1 januari 2018 voert de gemeente Alphen aan den Rijn middels een dienstverleningsovereenkomst (DVO), de belastingheffing voor Kaag en Braassem uit. Deze Overeenkomst is in maart 2025 herzien en door beide wethouders ondertekend. De verordeningen die op deze heffingen van toepassing zijn, zijn in overleg met de gemeente Alphen aan den Rijn voorbereid, behoudens de verordeningen inzake leges, kwijschelding en lijkbezorging.

Evaluatie

In de DVO met Alphen aan den Rijn zijn reeds uitvoerige afspraken opgenomen over het verstrekken van managementinformatie en verantwoording.

Roelofarendsveen, 11-11-2025

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,
de gemeentesecretaris, J.J. Démoed de burgemeester,
A. Heijstee-Bolt

Bijlagen behorend bij het voorstel

- Verordening Forensenbelasting 2026
- Legesverordening 2026
- Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2026
- Verordening Afvalstoffenheffing 2026
- Verordening Lijkbezorgingsrechten 2026
- Verordening Marktgeld 2026
- Verordening Onroerendezaakbelasting 2026
- Verordening Precariobelasting 2026
- Verordening Riool- en waterzorgheffing 2026
- Verordening Roerendezaakbelasting 2026