

1. *Waarom is Spijkereiland geen onderdeel van het onderzoek dat is uitgevoerd door Ginder?*

De selectie van de parken die in het onderzoek zijn meegenomen, is destijds gebaseerd op het vigerende handhavingsbeleid. Voor Spijkereiland gold dat er op dat moment al relatief veel adressen onder het persoonsgebonden overgangsrecht waren gebracht voor permanente bewoning binnen het omgevingsplan Spijkereiland en Blauwpolderkade. Daarnaast was het uitgangspunt dat een transformatie van het park naar een woonbestemming ruimtelijk niet mogelijk was. Daarbij spelen onder meer de ligging van het park en de noodzakelijke maatregelen (zoals de aanleg van een geluidswal) een rol. Op basis van deze uitgangspunten is Spijkereiland destijds niet als afzonderlijk te onderzoeken park opgenomen in het Ginder-onderzoek.

2. *Hoeveel recreatiewoningen heeft de gemeente Kaag en Braassem?*

Hier is eerder antwoord op gegeven als reactie op een feitelijke vraag van "Mooi K&B" zoals ingediend op 10 juni 2025 (ID3153):

"De inventarisatie van recreatieverblijven via een vergelijk van adressen in de BGT (basisregistratie grootschalige topografie) en de BAG (basisregistratie adressen en gebouwen) heeft een totaal aantal van 435 individuele recreatieverblijven in de gemeente Kaag en Braassem opgeleverd. Het betreft hier het totaal aan adressen met functie "logies" op vakantieparken, gebouwen of als losse woningen in gebruik als vakantiewoning of als AirBNB."