

Besluitenlijst B&W vergadering

Datum	03-03-2026
Tijd	9:30 - 15:00
Locatie	Collegekamer
Voorzitter	A. (Astrid) Heijstee - Bolt
Aanwezigen	J.J. (Hans) Démoed, G. (Gerben) van Duin, A. Heijstee - Bolt, D. (Dolf) Kistemaker en Y. (Yvonne) Peters-Adrian
Afwezigen	N.G. (Nick) van Egmond

1 Agenda en opening

2 Informatie-uitwisseling

3 Besluitenlijst d.d. 24 februari 2026

Besluit:

Conform besloten

4 Hamerstukken

4.a Openbaarmaking BW-besluit 24 februari 2026: Conceptverzoek Westeinde 10 en 19, Leimuiden

De initiatiefnemers zijn voornemens om negentien woningen te realiseren. Hiervan zullen er dertien in de (vorm van de) bestaande volumes van perceel nummer 19 zijn en de overige zes worden nieuw gebouwd op perceel nummer 10. Het college neemt een positieve houding aan ten opzichte van het initiatief, maar stelt tegelijkertijd wel een aantal voorwaarden.

Besluit:

1. Een positieve grondhouding aan te nemen ten aanzien van het realiseren van negentien woningen op Westeinde 10 en 19 te Leimuiden, onder de volgende voorwaarden:
 - a. De provincie dient, ook vanuit hun rol als vaarwegbeheerder, akkoord te zijn met het plan.
 - b. Er dient schriftelijk toestemming te zijn verkregen van het Hoogheemraadschap.
 - c. Er dient onderzoek gedaan te worden naar bereikbaarheid, ruimtelijke inpasbaarheid en parkeren en op basis daarvan een integraal plan gemaakt te worden.
 - d. Er dient onderzoek gedaan te worden naar de verkeersaantrekkende werking van het plan, met daarin specifiek ook aandacht voor de toekomstige ontwikkeling in Leimuiden (Grietpolder, Drechthoek II, etc).
 - e. De woningen dienen verdeeld te worden in een verhouding van 30% sociaal, 40% middensegment en 30% vrije sector.
 - f. Er dient een Goede onderbouwing van de Fysieke Leefomgeving (GoFLo) te worden gegeven. Die onderbouwing is onderdeel van de aanvraag omgevingsvergunning. Met de GoFLo moet worden aangetoond dat met de gewenste ontwikkeling enerzijds sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties en anderzijds dat er bij de omliggende woning(en) sprake blijft van een gezonde leefomgeving. Daarbij dient onder andere ingegaan te worden op de verschillende (relevante) omgevingsaspecten (o.a. bodem(sanering), gewasbescherming, geluid en ecologie), ruimtelijke inpasbaarheid en de parkeerbalans.
2. Indiener te verplichten de omwonenden en andere belanghebbenden te betrekken bij de

voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling aan de hand van het document 'Werkwijzer met Elkaar voor initiatiefnemers'.

4.b Evaluatie delegatiebesluit omgevingsplan 2025

Op 30 januari 2023 heeft de gemeenteraad het 'Delegatiebesluit wijzigen omgevingsplan en aanwijzing gevallen verzwaaard adviesrecht gemeenteraad' vastgesteld. Met dit besluit heeft de gemeenteraad voor sommige gevallen de bevoegdheid om het omgevingsplan te wijzigingen gedelegeerd aan het college. In dit besluit is specifiek voor het wijzigen van het omgevingsplan opgenomen dat het college de raad elk jaar een overzicht stuurt met hoe vaak en in welke gevallen het college gebruik heeft gemaakt van deze bevoegdheid.

In 2025 is hier geen gebruik van gemaakt. Het college heeft de raadsinformatiebrief vastgesteld en besloten uit oogpunt van efficiëntie de jaarlijkse evaluatie voortaan onderdeel te laten zijn van de jaarrekening.

Besluit:

1. De raadsinformatiebrief Evaluatie delegatiebesluit wijziging omgevingsplan vast te stellen;
2. De jaarlijkse evaluatie vanaf 2026 integraal onderdeel te maken van de jaarrekening.

4.c Lijst ingekomen stukken

Elke raadsvergadering wordt de lijst ingekomen stukken, waaronder de categorie II, III en IV brieven, geagendeerd. De werkafpraak is dat voor de raadsvergadering deze lijst in het college aan de orde wordt gesteld. Zo nodig wordt een stand van zaken toegevoegd als de brief nog niet is beantwoord.

Besluit:

1. De lijst ingekomen stukken – categorie II, III en IV brieven voor de raad van 16 maart 2026 vast te stellen.

4.d Lijst van toezeggingen

De griffie houdt van elke door een collegelid gedane toezegging in een raadsvergadering een lijst bij. Een reactie over de voortgang van de afhandeling van de toezeggingen is toegevoegd. Het college heeft de geactualiseerde lijst vastgesteld.

Besluit:

Het raadsvoorstel vast te stellen waarin wordt voorgesteld de lijst van toezeggingen van 16 maart 2026 vast te stellen.

5 Bespreekstukken

5.a Lijst van moties

De griffie houdt een lijst bij waarop de moties staan opgenomen. Een reactie over de voortgang van de afhandeling van de moties is toegevoegd. Het college heeft de geactualiseerde lijst vastgesteld.

Besluit:

Het raadsvoorstel vast te stellen waarin wordt voorgesteld de lijst van moties van 16 maart 2026 vast te stellen.

5.b AB Omgevingsdienst West-Holland 9 maart 2026

Op 9 maart 2026 is er een vergadering van het AB van de Omgevingsdienst West-Holland (ODWH). Ter voorbereiding is een ambtelijk advies opgesteld.

Op de agenda staat o.a. de ontvlechting bouwtaken, Kadernota 2027 en het aanwijzingsbesluit elektronisch berichtenverkeer. Het college heeft de annotaties vastgesteld.

Besluit:

1. De annotatie voor het AB van de Omgevingsdienst West Holland van 9 maart 2026 vast te stellen en deze door de portefeuillehouder(s) te laten inbrengen tijdens de vergadering.

5.c Beantwoording schriftelijke vragen CDA Uitstel Reconstructie Bateweg Woubrugge

De fractie van CDA heeft schriftelijke vragen gesteld over de nieuwe datum van het starten van de opdracht voor de Reconstructie van de Bateweg Woubrugge. Het college heeft de beantwoording vastgesteld.

Besluit:

1. De beantwoording van de schriftelijke vragen van CDA over de uitstel van de Reconstructie Bateweg vast te stellen.