

Zaaknummer: 911209

De raad van de gemeente Kaag en Braassem;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 18 november 2025;

**b e s l u i t:**

1. Positief te adviseren aan het college van burgemeester en wethouders over het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor het realiseren van 21 extra woningen op de locatie Kerkstraat 40-42 in Oude Wetering, onder de voorwaarde dat voldaan kan worden aan de gestelde eisen en alle adviezen positief zijn.
2. Dit positieve advies als volgt te motiveren: "Onze raad vindt het wenselijk om medewerking te verlenen aan de gevraagde afwijking en het realiseren van een knarrenhof bestaande uit 20 appartementen en het splitsen van de kostenwoning toe te staan, omdat de woningtypes goed aansluiten bij de actuele behoefte. Hierbij heeft het college meegewogen dat er voorafgaand aan de vergunningaanvraag uitgebreide participatie heeft plaatsgevonden."
3. Geen verzaamd adviesrecht van toepassing te verklaren op de aanvraag omgevingsvergunning bouwtechnisch die volgt op de voorliggende buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA), wanneer deze past binnen de kaders van de onderhavige BOPA.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Kaag en Braassem gehouden op 15 december 2025.

de griffier,

T.P. Scherpenzeel

de voorzitter,

A. Heijstee-Bolt